

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 5 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 478

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1053996/4502/0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο Άργος για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «Περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου Β Ρ Ξ Ζ/1983 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Το από 1.8.89 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθ. 22/27.6.89, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα, για την Προστασία, συντήρηση και ανάδειξη της αρχαίας αγοράς του Άργους καθώς και για την ενοποίηση του αρχαιολογικού χώρου, έκτασης συνολικού εμβαδού 390,67 Μ2 που βρίσκεται στο Άργος και φαίνεται με στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Α στο με κλίμακα 1:200 και Α/Α 2357/2.2.90 χτηματολογικό διάγραμμα – Πίνακα που έχει συντάξει η Μ. Μαθέα και έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος Αποτυπώσεων και Συντηρήσεων Κτιρίων του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων Ηλίας Μαυροδόντης στις 2.2.90.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας η Λάλαιζα Σοφία.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Αυγούστου 1990

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Ι. ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ — ΤΖ. ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ

Αριθ. 1053622/4506/0010 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διαπλάτυνση της Λεωφόρου Θηβών από ιδιοκτησία Εθνικής Τράπεζας μέχρι την οδό Σχρα στο Δήμο Αιγάλεω.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «Περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξιν Εθνικών οδών κ.λπ», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα, για τη διαπλάτυνση της Λεωφόρου Θηβών από ιδιοκτησία Εθνικής Τράπεζας μέχρι την οδό Σχρά στο Δήμο Αιγάλεω έκτασης συνολικού εμβαδού 2181,30 μ2, που φαίνεται στο με κλίμακα 1:200 από 18.12.89 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, τα οποία έχουν συνταχθεί από τον Τοπογράφο Μηχανικό Ιωάννη Τραγάκη και έχουν θεωρηθεί από τον αρμόδιο Διευθυντή του ΥΠΕΧΩΔΕ Κ. Δεσύπρη στις 18.12.89.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος, 2) Δήμος Αιγάλεω κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (αριθ. έργου 8368014) και β) των παρόδιων ιδιοκτητών που ωφελούνται, με τις προϋποθέσεις του νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Αυγούστου 1990

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ι. ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ — ΣΤ. ΜΑΝΟΣ

Αριθ. 1053644/4516/0010 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διαπλάτυνση της Εθνικής οδού Αθηνών – Λαμίας στο Τμήμα Μαλακάσα – Σχηματάρι χ.θ. 58+367 – 58+397 (Υπότμημα Ασωπός – Διόδια) Νομού Βοιωτίας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «Περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξιν Εθνικών οδών κ.λπ», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4. Την αρ. ΒΣιγ/0/12/100–Α/29.11.85 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωρ/ξίας και Δημ. Έργων (ΦΕΚ 763/Δ'/31.12.85) «περί εφαρμογής άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξιν Εθνικών οδών».

5. Την αρ. 1052/2.5.90 (ΦΕΚ 311/Β'/9.5.90) απόφαση του Πρωθυπουργού όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την Υ.1087/28.5.90 (ΦΕΚ 334/Β'/29.5.90) ομοία, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος Χωρ/ξίας και Δημ. Έργων Αχιλ. Καραμανλή, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα, για τη διαπλάτυνση της Εθνικής οδού Αθηνών – Λαμίας στο τμήμα Μαλακάσα – Σχηματάρι χθ 58+367 – 58+397 (Υπότμημα Ασωπός – Διόδια) έκτασης 642 μ2 που βρίσκεται στο Νομό Βοιωτίας και φαίνεται στο με κλίμακα 1:500 αριθ. Σχεδίου Σ.–ΕΛΛ–Α 33300/620/Οκτωβ. 1989 κτηματολογικό διάγραμα και στον με αριθ. τεύχους 4ΟΞ–ΕΛΛ–Α 1120/Οκτωβ. 1989 κτηματολογικό πίνακα του Γραφείου Δοξιάδη ΑΕ τα οποία έχουν θεωρηθεί από το Δ/ντή της Δ/νσης Απαλ/σεων και Τοπογραφήσεων (Δ12) του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωρ/ξίας και Δ. Έργων Κ. Δεσύπρη, στις 17.11.89.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Αλέξανδρος Κραβαρίτης και 2) Γεώργιος Κραβαρίτης.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΣΑΕ αριθ. έργου 8371026) και β) των παροδίων ιδιοκτητών που ωφελούνται, με τις προϋποθέσεις του νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Αυγούστου 1990

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Ι. ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ — ΑΧ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Αριθ. 1050140/4252/0010 (4)

Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διαπλάτυνση της οδού παράκαμψη πόλης Μαρκόπουλου Ωρωπού Κόμβου εισόδου μεσαίας και εξόδου στην Κοινότητα Μαρκόπουλου Ωρωπού.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «Περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξιν Εθνικών οδών κ.λπ», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 63 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4. Την Δ12δ/0/30993/14.2.1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων σχετικά με τον ορισμό του υπό διαπλάτυνση τμήματος.

5. Την αρ. 1052/2.5.90, όπως τροποποιήθηκε με την Υ.1087/90 απόφαση Πρωθυπουργού περί καθορισμού αρμοδιοτήτων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα, για τη διαπλάτυνση της οδού παράκαμψη πόλης Μαρκόπουλου Ωρωπού κόμβοι εισόδου, μεσαίος και εξόδου στην Κοινότητα Μαρκόπουλου Ωρωπού έκτασης 6.196,85 μ2 η οποία φαίνεται στα με κλίμακα 1:500, 3 κτηματολογικά διαγράμματα και στους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες που συντάχθηκαν από τον Ε. Παπαελευθερίου και θεωρήθηκαν από τον Δ/ντή της Δ/νσης Δ12 του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημ. Έρ-

γων Κων. Δεσύπρη, στις 13.12.1989.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Μιχαήλ Γρέγας, 2) Ιωάννης Αβράμης κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (αριθ. έργου 8168010) και β) των παρόδιων ιδιοκτητών που ωφελούνται, με τις προϋποθέσεις του νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Αυγούστου 1990

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Ι. ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΧ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Αριθ. 1053626/4512/0010 (5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση της Εθνικής οδού Αθήνας – Λαμίας με την κατασκευή ανισόπεδου κόμβου Τραγάνας (Γλίκη – Λαμία) στο νομό Φθιώτιδας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «Περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξιν Εθνικών οδών κ.λπ», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4. Την αριθ. ΒΣ1γ/0/3/65Δ/28.7.1987 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 763/Δ'/13.8.87) «περί εφαρμογής άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξιν Εθνικών οδών».

5. Την αρ. 1052/2.5.90, όπως τροποποιήθηκε με την Υ.1087/90 απόφαση Πρωθυπουργού περί καθορισμού αρμοδιοτήτων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα, για τη βελτίωση της εθνικής οδού Αθήνας – Λαμίας με την κατασκευή ανισοπέδου κόμβου Τραγάνας (Γλίκη – Λαμία), έκτασης συνολικού εμβαδού 38.178,50 μ2, που βρίσκεται στο νομό Φθιώτιδας και φαίνεται στο με κλίμακα 1:500/Νοέμβριος 1988 κτηματολογικό διάγραμμα της Δ.Ο.Ε. Τμήμα Δ1α – Γεν. Γραμμ. Δημ. Έργων του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημ. Έργων και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, τα οποία συντάχθηκαν από τη Μηχανικό Σοφία Βόσσου – Βαρούνη και θεωρήθηκαν στις 13.10.89 από τον Διευθυντή της Διεύθυνσης Δ12 του ΥΠΕΧΩΔΕ–Γ.Γ.Δ.Ε.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Χρήστος Παπαδημητρίου, 2) Νικόλαος Κοτρώτσος κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Γ.Γ.Δ.Ε.) έργο 8471030 που είναι ενταγμένο στη σχετική Σ.Α.Ε. και β) των παρόδιων ιδιοκτητών που ωφελούνται, με τις προϋποθέσεις του νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Αυγούστου 1990

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Ι. ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΧ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Αριθ. 823/Φ1883 (6)

Συμπλήρωση και διόρθωση της 281/5.2.1990 απόφασης Νομάρχη Ηρακλείου (Αναδημοσίευση).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τη με αριθ. 281/5.2.1990 απόφαση για την απαλλοτρίωση ακινήτων έκτασης 8.387 μ2 στη θέση Μαύρος Σπήλιος της Κοινότητας Αλικαρνασού για την κάλυψη Στρατιωτικών αναγκών.

2. Ότι εκ παραδρομής στην ανωτέρω απόφαση δεν αναγράφηκαν οι διατάξεις του Ν. ΓΣΙΣΤ/1907 και οι διατάξεις, του Ν. 4442/1929 «περί κυρώσεως του από 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν. Δ/τος «περί Στρατιωτικών και Ναυτικών Εισφορών και Ναυλώσεων», καθώς και ο φορέας που βαρύνεται με τη δαπάνη της απαλλοτρίωσης (ΤΕΘΑ), αποφασίζουμε:

1. Συμπληρώνουμε το σκεπτικό της ανωτέρω απόφασης με 4η παράγραφο ως εξής: 4) Τις διατάξεις του Ν. ΓΣΙΣΤ/1907 και οι διατάξεις του Ν. 4442/1929 «περί κυρώσεως του από 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν. Δ/τος «περί Στρατιωτικών και Ναυτικών εισφορών και ναυλώσεων».

2. Διορθώνουμε την 3η παράγραφο του διατακτικού της ανωτέρω απόφασης ςως εξής: «Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες του ΤΕΘΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 19 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης

ΕΥΣΤΡ. ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 323 (7)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης απαλ/σεων ακινήτων στους Αρμένους Ρεθύμνης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΜΕΝΩΝ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλ/σεων» φέρουμε σε γνώση των εξής αναφερομένων:

α) Των κεχτημένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητας επί των δυνάμει της υπ' αριθμ. 14/1985 απόφασης του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Αρμένων που επικυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 12185/10.9.1985 απόφαση του Νομάρχη Ρεθύμνης (ΦΕΚ 605/7.11.1985 Τεύχος Δ) και τον από 25.9.1984 κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε από τον Υπομ/κό της Τ.Υ.Δ.Κ. Ρεθύμνης Θεμιστοκλή Μυλωνάκη αναγκαστικά απαλλοτριωθέντων ακινήτων υπερ της Κοινότητας Αρμένων, για δημιουργία κοινοτικού δρόμου εντός του χωρίου Αρμένων, που θα ενώνει την κοινοτική πλατεία με το μεσοχώρι απευθείας, μετά των ελαιοδένδρων και λοιπών δένδρων και παρακολουθημάτων που περιλαμβάνονται σ' αυτά, συνολικού εμβαδού 338,12 τ.μ. (230,12 + 108 τ.μ.).

β) Των τυχόν επί των ακινήτων αυτών εγγεγραμμένων ενυπόθηκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών. Ότι η δυνάμει της υπ' αριθμ. 51/806/ΜΕΙ/193/90 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ρεθύμνης καθορισθείσα προσωρινή αποζημίωση για όλα τα παραπάνω ακίνητα μετά των επικειμένων τους όπως αυτά εμφανίζονται στο οικείο κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και εκδόθηκε προς τούτο το υπ' αριθμ. 10388/20.7.90 γραμμάτιο σύστασης Παρακαταθήκης από το Ταμείο Παρακαταθηκών Ρεθύμνου για συνολικό ποσό δύο εκατομμυρίων εξακοσίων εβδομήντα μιάς χιλιάδων ενιακοσίων εξήντα (2.671.960) δραχμών.

Η αποζημίωση αυτή πρέπει να αποδοθεί στους κατά Νόμο δικαιούχους από την αναγνώρισή τους εκ του αρμοδίου Δικαστηρίου, σύμφωνα με τα αναγραφόμενα στη σχετική απόφαση του Δικαστηρίου αυτού.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αρμένοι, 10 Αυγούστου 1990

Ο Πρόεδρος της Κοινότητας

ΕΜΜΑΝ. ΒΑΟΝΑΚΗΣ

Αριθ. Φ. 54622/12107 (8)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Πετρούπολης και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 5ου Δημοτικού Σχολείου Πετρούπολης.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι, σύμφωνα με την Π.7924/2290/86 (ΦΕΚ 1195/Δ/86) κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων και Οικονομικών για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ έκτασης εμβαδού 2790 Μ2 που βρίσκεται στον Δήμο Πετρούπολης και στο Ο.Τ. Γ496 και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 5ου Δημοτικού Σχολείου Πετρούπολης κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 175/89 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το 851/13.8.90 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 33.480.000 δρχ.

Αθήνα, 14 Αυγούστου 1990

Ο Αναπληρωτής Διευθ. Συντον. ΟΣΚ
ΝΙΚ. ΚΟΜΠΟΧΟΛΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2486 (9)

Χαρακτηρισμός διόδου ως διατηρητέας και πεζοδρόμου παρά την οδό Παυσανίου το σχέδιο Πόλεως Πύργου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.
4. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν. Δ/τος όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ/τα 677/71 και 198/72.
5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.ΧΟ.Π.»
6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων».
7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210 Α/18.12.85 «περί Γ.Ο.Κ.».
8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».
9. Τις διατάξεις του Π.Δ./τος 183/86 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 και τις εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ «Σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».
10. Το από 9.2.40 ΦΕΚ 63Α/17.2.40 Δ/γμα «περί αναθεώρησης και επέκτασης του σχεδίου πόλεως πύργου και την επιβολή οικοδομικών περιορισμών».
11. Την αριθ. 220/90 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πύργου με την οποία προτείνεται η διατήρησή της διόδου παρά την οδό Παυσανίου.
12. Το από Δεκέμβριος 1987 Τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:200 στο οποίο απεικονίζεται η υπό διατήρηση δίοδος με τα στοιχεία Β Γ Δ Ε Κ Λ Μ Ν Ξ Β, και υπογράφεται από τον πολιτικό Μηχανικό Γιάννη Σεφερλή.
13. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθ. 7/90 πρακτικό αυτού θέμα 12ο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως πύργου παρά την οδό Παυσανίου, χαρακτηρίζουμε την δίοδο διατηρητέα και πεζόδρομο όπως λεπτομερώς απεικονίζεται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την Απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

Η Απόφαση αυτή που ισχύει από την δημοσιευσή της να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτίριο της πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά την δημοσίευση.

Πύργος, 30 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΓΕΡ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ

Αριθ. 2485 (10)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Σχυλλουντίας «ΤΡΑΝΟΠΛΑΪ» Ν. Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.
4. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν. Δ/τος όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ/τα 677/71 και 198/72.
5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.ΧΟ.Π.»
6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων».
7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210 Α/18.12.85 «περί Γ.Ο.Κ.».
8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».
9. Τις διατάξεις του Π.Δ./τος 183/86 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 και τις εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ «Σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμό όρων δόμησης από τους Νομάρχες».
10. Την αριθ. πρωτ. ΙΓ 18108/17.9.1975 Απόφαση Νομάρχη Ηλείας με την οποία εγκρίθηκαν το ρυμοτομικό σχέδιο και οι όροι δόμησης στην περιοχή «ΤΡΑΝΟΠΛΑΪ» που μεταφέρθηκε η κοινότητα Σχυλλουντίας.
11. Την αριθ. 29/1990 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σχυλλουντίας με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλεως (για την χάραξη νέων οικοπέδων).
12. Το αντίγραφο του σχεδίου πόλεως στο οποίο απεικονίζονται τα νεοδημιουργηθέντα οικόπεδα.
13. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθ. 7/90 πρακτικό αυτού θέμα 6ο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως «ΤΡΑΝΟ-ΠΛΑΪ» Κοινότητος Σχυλλουντίας για την δημιουργία νέων οικοπέδων με τα εμβαδά που προκύπτουν, όπως λεπτομερώς απεικονίζονται στο σχέδιο που συνοδεύει την Απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

(Και ειδικώτερα στο αριθ. 6 Ο.Τ. το 37α οικόπεδο, στο αριθ. 24γ Ο.Τ. το 139α οικόπεδο, στο αριθ. 27 Ο.Τ. το 179α οικόπεδο, στο αριθ. 28γ Ο.Τ. το 191α οικόπεδο, στο αριθ. 29β Ο.Τ. το 203α οικόπεδο, στο αριθ. 35α Ο.Τ. τα 281 - 282 - 283 - 284 οικόπεδα, στο αριθ. 44 Ο.Τ. το 280 οικόπεδο, στο αριθ. 12 Ο.Τ. Τα69α - 69β οικόπεδα). Σύνολον νέων οικοπέδων δώδεκα (12).

Η Απόφαση αυτή, που ισχύει από την δημοσιευσή της να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτίριο της πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά την δημοσίευση.

Πύργος, 30 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΓΕΡ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ

Αριθ. 2483 (11)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Πύργου (κατάργηση τμήματος Πρασιάς στην οδό 28ης Οκτωβρίου - Κατακόλου), Ν. Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν. Δ/τος όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ/τα 677/71 και 198/72.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.ΧΟ.Π.»

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων».

7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210 Α/18.12.85 «περί Γ.Ο.Κ.».

8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

9. Τις διατάξεις του Π.Δ./τος 183/86 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 και τις εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ «Σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμό όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

10. Το από 9.2.40 (Φ.Ε.Κ. 63Α/17.2.40 Δ/γμα «περί αναθεώρησης και επέκτασης του σχεδίου πόλεως πύργου και την επιβολή οικοδομικών περιορισμών».

11. Την αριθ. 114/81 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πύργου με την οποία προτείνεται η τροποποίηση στην οδός 28ης Οκτωβρίου (Κατακόλου) για την κατάργηση του τμήματος της πρασιάς.

12. Το αριθ. 2784/21.5.90 έγγραφο του Δήμου Πύργου, σχετικά με ισχύ της παραπάνω Αποφάσεως του Δημ. Συμβουλίου.

13. Το Τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που υπογράφει ο πολιτικός Μηχανικός Βασίλης Παναγόπουλος, και απεικονίζεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλεως (κατάργηση πρασιάς).

14. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθ. 7/90 πρακτικό αυτού θέμα 4ο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως πύργου στην οδό 28ης Οκτωβρίου (Κατακόλου) και καταργούμε το τμήμα της πρασιάς με τα στοιχεία Α Β Γ καθορίζονται οικοδομική γραμμή των ΑΔ (συνέχεια της ΕΑ) του οικοδομικού τετραγώνου που απεικονίζεται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την Απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

Η Απόφαση αυτή, που ισχύει από την δημοσιευσή της να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτίριο της πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά την δημοσίευση.

Πύργος, 30 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΓΕΡ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ

Αριθ. 2525 (12)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Κυλλήνης Ν. Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν. Δ/τος όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ/τα 677/71 και 198/72.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.ΧΟ.Π.»

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων».

7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210 Α/18.12.85 «περί Γ.Ο.Κ.».

8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

9. Τις διατάξεις του Π.Δ./τος 183/86 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 και τις εγχ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ «Σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμό όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

10. Το από 11.5.1864 Β. Δ/ΓΜΑ «Σχετικά με έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητος Κυλλήνης».

11. Την αριθ. 14/90 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κυλλήνης με την οποία προτείνεται η τροποποίηση (κατάργηση αδιανοίκτων δρόμων του σχεδίου και αναγνώριση υπάρχοντος δρόμου ως του σχεδίου πόλεως), ως επίσης και την αριθ. 20/90 Απόφαση του παραπάνω Συμβουλίου που απορρίπτει τις ενστάσεις για την προτεινομένη τροποποίηση.

12. Το από 1.6.90 Ενημερωτικό Σημείωμα του Μελετητή της Ε.Π.Α. Σπύρου Γρηγορόπουλου με το οποίο προτείνεται η τροποποίηση καθόσον είναι ο μοναδικός δρόμος που διατηρείται στο θεσμοθετημένο Γ.Π.Σ. Κυλλήνης.

13. Το τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που υπογράφει ο Τοπογράφος Μηχανικός Μανιάτης Παναγιώτης που απεικονίζεται η τροποποίηση με τα στοιχεία ΑΒ και Α Δ οι υπό κατάργηση δρόμοι του σχεδίου πόλεως και με τα στοιχεία 44 - 29 και 43 - 55 ο υπό διατήρηση δρόμος σαν δρόμος του σχεδίου πόλεως.

14. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθ. 7/90 πρακτικό αυτού θέμα 5ο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Κυλλήνης, καταργούμε τους δρόμους του σχεδίου πόλεως με τα στοιχεία Α Β και Α Δ και αναγνωρίζουμε σαν δρόμο του σχεδίου τον υπάρχοντα δρόμο με τα στοιχειά 44 - 29 και 43 - 5 όπως λεπτομερώς απεικονίζεται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την Απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

Η Απόφαση αυτή, που ισχύει από την δημοσιευσή της να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτίριο της πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά την δημοσίευση.

Πύργος, 1 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης
ΓΕΡ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ

Αριθ. 2484 (13)

Χαρακτηρισμός Πεζοδρόμου στο σχέδιο πόλεως Κατακόλου Ν. Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν. Δ/τος όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ/τα 677/71 και 198/72.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.ΧΟ.Π.»

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων».

7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210 Α/18.12.85 «περί Γ.Ο.Κ.».

8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

9. Τις διατάξεις του Π.Δ./τος 183/86 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 και τις εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ «Σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμό όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

10. Το από 17.8.1877 Β. Δ/γμα «Σχετικά με έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητος Κατακόλου».

11. Την αριθ. 32/89 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κατακόλου με την οποία προτείνεται η πεζοδρόμηση της οδού Κοραή (μεταξύ του Ο.Τ. 20 και του Ξενοδοχείου Δελφίνι).

12. Το από Μάϊο 1990 Τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που υπογράφει ο Αρχιτέκτων Μηχανικός Γεώργιος Καντούνης και απεικονίζει, μεταξύ του Ο.Τ. 20 και του Ξενοδοχείου Δελφίνι, τον υπό πεζοδρόμηση δρόμο.

13. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθ. 7/90 πρακτικό αυτού θέμα 70, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Κατακόλου και χαρακτηρίζουμε τον δρόμου, που έχει δημιουργηθεί μεταξύ του Ο.Τ. 20 και του Ξενοδοχείου Δελφίνι, πεζόδρομο όπως λεπτομερώς απεικονίζεται στο Τοπογραφικό που συνοδεύει την Απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

Η Απόφαση αυτή, που ισχύει από την δημοσίευσή της να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτίριο της πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά την δημοσίευση.

Πύργος, 30 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΓΕΡ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ

Αριθ. 7510 (14)

Μερική ανάκληση της 7632/86 απόφασης Νομάρχη Ηρακλείου όσον αφορά τον καθορισμό ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Κνωσσός, Βλυχιά, Αγ. Ειρήνης επαρχίας Τεμένους.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 ΠΔ (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

2. Το Π.Δ. από 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89) περί οριοθετήσεων οικισμών μέχρι 2.000 κατοίκους και ειδικά το άρθρο 4 παρ. 2Α

3. Το Π.Δ. 161/84 (ΦΕΚ 54/Α/30.4.84 περί ανακατανομής των ΥΠΠΟ και ΥΠΕΧΩΔΕ.

4. Την εγκύκλιο 117/20.6.86 περί έγκρισης τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμώνδόμησης από τους Νομάρχες.

5. Το με αριθ. πρωτ. 32732/2186/15.6.90 και 81485/25.1.90 έγγραφα του ΥΠΕΧΩΔΕ σχετικά με την οριοθέτηση των οικισμών Κνωσσού, Βλυχιάς, Αγ. Ειρήνης που βρίσκονται στην αρχαιολογική ζώνη Κνωσσού.

6. Την απόφαση του ΣΧΟΠ, πρακτικό 24/26.7.90, αποφασίζουμε:

Αναλύουμε μερικά την με αριθ. πρωτ. ΤΠ οιχ. 7632/10.9.86 απόφαση Νομάρχη ως προς τον καθορισμό ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Αγ. Ειρήνη, Βλυχιά, Κνωσσός επαρχίας Τεμένους και διαγράφουμε από την προαναφερθείσα απόφαση Νομάρχη κάθε παρατήρηση που αφορά τους προαναφερθέντες οικισμούς, ήτοι καταργείται από την παράγραφο 1 η κατηγοριοποίηση των οικισμών Αγ. Ειρήνης, Βλυχιά, Κνωσσός από την παράγραφο ΙΙ η οριοθέτηση των οικισμών Αγ. Ειρήνη, Βλυχιά, Κνωσσός, από τους γενικούς όρους δόμησης. Οι γενικοί όροι δόμησης της Αγ. Ειρήνης, Βλυχιάς, Κνωσσού, από τους ειδικούς όρους δόμησης οι ειδικοί όροι δόμησης των οικισμών Βλυχιά, Κνωσσός, Αγ. Ειρηνη. Επειδή η οριοθέτηση των οικισμών Κνωσσού, Βλυχιά, Αγ. Ειρήνης που βρίσκονται στον Αρχαιολογικό χώρο Κνωσσού δεν εμπίπτουν στις αρμοδιότητες Νομάρχου και επειδή οι όροι δόμησης γενικοί και ειδικοί που επιβλήθησαν με την 7632/10.9.86 απόφαση Νομάρχη δεν συμφωνούν με τους όρους δόμησης βάσει του Αρχαιολογικού νόμου, ΦΕΚ 373/6.11.76 Π. Δ/γμα.

Ηράκλειο, 14 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης
ΣΤΡΑΤΟΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ

Αριθ. 4014 (15)

Καθορισμός χώρου και όρων δόμησης για ανέγερση Πνευματικού Κέντρου στην Κοινότητα Κρυόβρυσης Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν.Δ./17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λπ. και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 29 αυτού.

β) Του Π.Δ. 13.3.81 (ΦΕΚ 138/Δ/81).

γ) Τον Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

2. Το γεγονός ότι ο οικισμός Κρυόβρυσης προϋφίσταται του έτους 1923 και δεν έχει εγκεκριμένο σχέδιο.

3. Τις αριθ. 43/90 και 47/90 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Κρυόβρυσης.

4. Την γνώμη του Σ.ΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στην πράξη 14/18.7.90.

5. Την Γ46/15883/1903/88 απόφαση του Υπ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. για τη μη δημοσίευση των διαγραμμάτων, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζεται το οικόπεδο με στοιχεία (Α Β Γ Ε Ζ Α), όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, σαν χώρος για την ανέγερση Πνευματικού Κέντρου και ορίζονται οι παρακάτω όροι δόμησης:

Αρτιότητα: ως έχει κάλυψη: 60%.

Συντελεστής δόμησης: 0,8, Ύψος: 7,5 μ. με υποχρεωτική στέγη

Κατά τα λοιπά ισχύει ο ΓΟΚ/85.

Το διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση αναρτάται για 15 ημέρες ταυτόχρονα με την υπογραφή στον πίνακα ανακοινώσεων του τμήματος Πολεοδομίας και Πολ. Εφαρμογών της Ν. Ιωαννίνων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 6 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

Αριθ. οιχ. 2556/1419 (16)

Αναγνώριση δρόμου ως κοινοτικού στο Ν. Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως.

3. Το άρθρο 27 του Ν. 1558/1985 ΦΕΚ 137Α/26.7.83 περί συστάσεως ΥΠΕΧΩΔΕ.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ./τος 24/31.5.85 ΦΕΚ 270 Δ και ιδιαίτερα του άρθρ. 1.

5. Την 61/90 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Παλαιοκάστρου.

6. Την 25/90 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Λασιθίου, αποφασίζουμε:

Την αναγνώριση του δρόμου που ενώνει τον Οικισμό Παλαιοκάστρου με τον Οικισμό Αγκάθια και που διέρχεται από την συνοικία Λούτρες ως Κοινοτικό. Ο δρόμος αυτός φαίνεται στο σχεδιάγραμμα που υποβλήθηκε με την απόφαση της κοινότητας σε ΚΛ. 1:5000.

Το σχετικό σχεδιάγραμμα έχει θεωρηθεί από τον πρ/νο του Τ.Π. & Π.Ε. και θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του Τ.Π. & Π.Ε. μετά την δημοσίευση της παρούσας στο ΓΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Νικόλαος, 8 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης (Τ.Σ.Υ.)
ΕΜΜ. ΠΑΠΑΧΑΤΖΑΚΗΣ

Αριθ. 436158 (17)

Τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης του εγκ. ρυμ. σχεδίου και τουριστικής ζώνης Δ. Βουλιαγμένης Ν. Πειραιά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα το άρθ. 9.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210/Α/85.

3. Τις διατάξεις του ΑΝ. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α/68) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αρ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α/71) Ν. Δ/γμα και με την παρ. 3 του άρθρ. 34 του Ν. 1577/85 και του Ν. 1512/85.

4. Τις διατάξεις του με αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α/86).

5. Την με αρ. 117/48407/1834/20.6.86 εγκ. του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

6. Τις με αρ. 55/87 και 78/87 αποφάσεις του Δ. Συμβ. Βουλιαγμένης.

7. Την απόφαση Νομάρχη Πειραιά με αρ. 434704/26.8.87 περί τροποποίησης όρων και περιορισμών δόμησης του εγκ. ρυμ. σχεδίου και τουριστικής ζώνης Δ. Βουλιαγμένης Νομαρχίας Πειραιά (ΦΕΚ 827/Δ/28.8.87).

8. Την απόφαση 2916/89 του Συμβουλίου της Επικρατείας με την οποία ακυρώθηκε η απόφαση Νομάρχη με αρ. 434704/26.8.87.

9. Τα έγγραφα με αρ. 516733/25.5.90 και 511988/17.4.90 του Ε.Ο.Τ.

10. Το έγγραφου του Δ. Βουλιαγμένης με αρ. 2824/22.6.90 και τους Δ. Βούλας με αρ. 5634/10.7.90 σχετικά με το όριο διοικητικής αρμοδιότητας τους στη θέση Αγ. Νικόλαος.

11. Το γεγονός ότι η περιοχή Αγ. Νικολάου είχει και έχει αντιμετωπισθεί πολεοδομικά και ενιαία και ανεξάρτητα από τα διοικητικά όρια των Δήμων Βουλιαγμένης, Βούλας.

12. Το γεγονός επιτακτικής ανάγκης άμεσης προστασίας του περιβάλλοντος και της φυσιογνωμίας της πευκόφυτης παραθαλάσσιας περιοχής, σε συνδιασμό με τον ρόλο και την προσφορά της στο κοινωνικό σύνολο.

13. Τις αποφάσεις Νομάρχη Πειραιά με αρ. 426880/648/26.4.89 περί τροποποίησης όρων δόμησης σε τμήμα του Ο.Τ. 133, με αρ. 437802/1466/27.6.88 περί τροποποίησης ποσοστών κάλυψης οικοπέδων όπως διορθώθηκε μεταγενέστερα.

14. Την προστασία του περιβάλλοντος. Επειδή ο ευρύτερος χώρος αλλά και η εντός ρυμ. σχεδίου περιοχή είναι πευκόφυτη και μάλιστα με πυκνή βλάστηση. Εξάλλου σ' ολόκληρη την περιοχή δεν υπάρχουν σημαντικές εξάρσεις του εδάφους αλλά μόνο λόφος χαμηλού ύψους με πυκνή βλάστηση. Κατά συνέπεια η κατασκευή υψηλών κτιρίων, τοποθέτηση εγκαταστάσεων εξυπηρέτησης (κεραίες Τ.Υ. ηλιακοί θερμοσίφωνες κ.λπ.) επί του δώματος των κτιρίων, θα προκαλέσει σοβαρή βλάβη στην αισθητική του τοπίου.

15. Τις γνωμοδοτήσεις του ΣΧΟΠ Ν. Πειραιά με αρ. πρακτ. 21 της 7.6.90 και αρ. πρακτ. 26 της 12.7.90.

16. Για τους λόγους προστασίας περιβάλλοντος η περιοχή χωρίζεται σε τομείς υφών ώστε να είναι δυνατή η επιβολή διαφορετικών όρων ανάλογα με το βαθμό ανάγκης για την προστασία του, που εξαρτάται από τις κλίσεις του εδάφους και την πυκνότητα βλάστησης στην περιοχή.

Επίσης ορίζονται 4 τέσσερεις τομείς διάφορου συντελεστή δόμησης ανάλογα με το μέγεθος των ιδιοκτησιών του κάθε τομέα και την πυκνότητα δόμησή του, ώστε να πραγματοποιηθεί κατά το δυνατόν μικρή πυκνότητα συγκέντρωσης πληθυσμού με στόχο την διατήρηση του χαρακτήρα και της μορφής του οικισμού αφ' ενός και αφ' ετέρου για την τουριστική περιοχή που εξυπηρετεί μεγάλο όγκο επισκεπτών από όλη την ευρύτερη περιοχή Αθήνας και Πειραιά, για την διατήρηση ευρέων κοινοχρήστων χώρων ώστε να εξυπηρετεί στο μέλλον το σκοπό αναψυχής.

Ακόμη για τους ίδιους λόγους που αναλυτικά εκτίθενται ανωτέρω και ειδικώτερα στην παρ. 14 θεωρούμε απαραίτητο να επιβληθεί η κατασκευή υποχρεωτικής στέγης σ' όλες τις οικοδομές γι' αυτό αποφασίζουμε.

Άρθρο 1

Τροποποιούνται οι όροι και περιορισμοί δόμησης του εγκ. ρυμ. σχεδίου και της τουριστικής ζώνης του Δήμου Βουλιαγμένης ως ακολούθως κατά τομείς όπως φαίνονται στο με κλιμ. 1:5000 διάγραμμα, που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή (το οποίο για 15 δέκα πέντε ημέρες για ενημέρωση των ενδιαφερομένων θα αναρτηθεί στα γραφεία της Δ/νσης Πολ/μίας Πειραιά Νοταρά 93 - 95 α' όροφος Τμήμα Α και Γραφ. ΕΠΑ), ανάλογα με τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά, τη φυσιογνωμία και την πυκνότητα πρασίνου και δόμησης κάθε περιοχής και για τους λόγους που ειδικώτερα και αναλυτικά αναφέρονται στο σκεπτικό.

Άρθρο 2

Το ανώτατο επιτρεπόμενο ύψος των οικοδομών εντός του τομέως που καθορίζεται στο παραπάνω διάγραμμα με την ένδειξη «Ενα» λατινικό (Ι) ορίζεται σε δέκα και μισό (10,50) μέτρα. Στην υπόλοιπη περιοχή του εγκ. ρυμ. σχεδίου περιλαμβανομένης και της τουριστικής ζώνης όπως καθορίσθηκε με το ΦΕΚ 59/Δ/69, το ανώτατο επιτρεπόμενο ύψος ορίζεται σε επτά και μισό (7,50) μ.

Άρθρο 3

Ο συντελεστής δόμησης των οικοπέδων μέσα στους τομείς που καθορίζονται στο παραπάνω διάγραμμα ορίζονται ως ακολούθως:

Τομέας Α: Συντελεστής δόμησης: τριάντα εκατοστά (0,30).

Τομέας Β: Συντελεστής δόμησης: σαράντα εκατοστά (0,40).

Τομέας Γ: Συντελεστής δόμησης: πέντε εκατοστά (0,05).

Τομέας Δ: Συντελεστής δόμησης: εξήντα εκατοστά (0,60).

Άρθρο 4

Α. Καθορίζονται όρια αρτιότητας και ποσοστά κάλυψης των οικοπέδων τα προβλεπόμενα από τις αντίστοιχες διατάξεις των ειδικών διαταγμάτων ρυμοομίας και όρων δόμησης της περιοχής και σύμφωνα με τους τομείς που έχουν εγκριθεί με βάση τα διατάγματα.

Β. Επί πλέον για τα οικόπεδα του τομέα Δ τα κείμενα εντός της περιοχής του εγκ. ρυμ. σχ. στην οποία ισχύει ανώτατο επιτρεπόμενο ύψος 7,5 μ ορίζεται ως ποσοστό κάλυψης 30% για όσα έχουν επιφάνεια μεγαλύτερη των 400 τ.μ. και 35% για όσα έχουν επιφάνεια μικρότερη ή ίση των 400 μ2.

Άρθρο 5

Καθορίζονται γενικές διατάξεις ισχύουσες για όλες τις περιοχές του εγκ. ρυμ. σχεδίου και της τουριστικής ζώνης του Δήμου Βουλιαγμένης ως ακολούθως:

1. Επιβάλλεται υποχρεωτικός έλεγχος όλων των μελετών που υποβάλλονται για έκδοση οικ. αδειών από την Επιτροπή Ενάσκησης Αρχιτεκτονικού Ρυθμού.

2. Επιβάλλεται υποχρεωτική κατασκευή στέγης, μεγίστου ύψους ενάμισυ (1,5) μ. επιπλέον του ανωτάτου επιτρεπόμενου ύψους των οικοδομών.

3. Απαγορεύεται η ανέγερση οικοδομών επί υποστυλωμάτων (πυλωτή).

4. Η θέση των ηλιακών θερμοσιφώνων, δορυφορικών κεραιών τηλεόρασης υπόκειται στον έλεγχο και έγκριση από την αρμόδια Ε.Π.Α.Ε.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις των ειδικών Δ/των ρυμοτομίας και όρων δόμησης της περιοχής.

5. Οι μελέτες οικ. αδειών που είχαν κατατεθεί στο αρμόδιο Πολ/κό Γραφείο μέχρι 26.11.86 ημερομηνία επιβολής αναστολής εκτελέσεως οικ. εργασιών στην περιοχή Βουλιαγμένης και ήσαν πλήρεις σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ./τος της 3.9.83 ΦΕΚ 394/Δ θα εκδοθούν σύμφωνα με τις πολ/κές διατάξεις που ίσχυαν μέχρι της ημερομηνίας αυτής. (26.11.86).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της αρχίζει από την δημοσίευση αυτής της απόφασης σε ΦΕΚ.

Πειραιάς, 7 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης

Π. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

Αριθ. ΤΠ 6191 (18)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Κολινδρού που αφορά την κατάργησή του ΚΧ ΟΤ 59 σε συνέχεια του ΟΤ 57.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις με αριθ. 171/89 και 69/90 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.

5. Την από 4 Ιουλίου 90 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας σύμφωνα με την οποία προτείνεται η κατάργηση του ΚΧ ΟΤ 59 σε συνέχεια του ΟΤ 57 και η μετατροπή σε οικοδομήσιμο διότι σε συνέχεια και εν επαφή προς αυτόν υπάρχουν κοινόχρηστες εκτάσεις και η αφαίρεση του δεν θα επιβαρύνει ουσιαστικά τον οικισμό, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου που αφορά την κατάργηση του ΚΧ ΟΤ 59 σε συνέχεια του ΟΤ 57 και την μετατροπή του σε οικοδομήσιμο όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το συνημμένο διάγραμμα θα αναρτηθεί μετά τη δημοσίευση της απόφασης για 15 ημέρες στο ΤΠ και ΠΕ Ν. Πιερίας.

Κατερίνη, 14 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΚΑΝΩΤΑΣ

Αριθ. Τ.Π. 3336 (19)

Τροποποίηση όρων δόμησης στην επέκταση του σχεδίου πόλης στην πολεοδομική ενότητα Μασταμπά - Καλλιθέα Ν. Ρεθύμνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17 Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθμ. 1018/71 Ν.Δ. (ΦΕΚ 220/Δ) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Δ) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 αυτού.

4. Το από 20.12.86 (ΦΕΚ Δ/17.2.87) που αφορά την έγκριση της πολεοδομικής ενότητας Μασταμπά - Καλλιθέα Ν. Ρεθύμνης.

5. Τις αρ. 103/89 και 169/90 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.

6. Την από 13.2.1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Ρεθύμνου που διατυπώθηκε στο 1ο πρακτικό θέμα 5, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του συντελεστή δόμησης στον τομέα ΙΙΒ, της πολεοδομικής ενότητας Μασταμπά - Καλλιθέα από 0,6 σε 0,8.

Μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης, ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου να αναρτηθεί σε εμφανές μέρος του Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Ρεθύμνης για 15 μέρες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 8 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΛΑΔΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(20)

Ειδοποίηση γενομένης καταθέσεως της αποζημιώσεως προσκυρωμένων τμημάτων οικοπέδων, δυνάμει της υπ' αριθμ. 4515/3.9.1981. Πράξεως Τακτοποιήσεως και Αναλογισμού αποζημιώσεως οικοπέδων της Διευθύνσεως Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης.

Δια της υπ' αριθμ. 4515/3.9.81 Πράξεως Τακτοποιήσεως και Αναλογισμού αποζημιώσεως οικοπέδων της Διευθύνσεως Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης, που εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. Δ.Π. 39114/22.10.1981 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης, προσκυρώθηκαν στην ιδιοκτησία των (1) Ευαγγέλου Πόζαρλη, (2) Σεβαστής συζ. Ευαγγέλου Πόζαρλη που ενεργούν για αυτούς ατομικά και ως ασκούντες τη γονική μέριμνα επί του ανηλίκου γιού τους Ελευθερίου Πόζαρλη, (3) Ηλία Πόζαρλη και (4) Αγάπης Πόζαρλη, κατοίκων Θεσσαλονίκης, που ευρίσκεται στην Θεσσαλονίκη επί της οδού Μοναστηρίου αριθμ. 97 και φέρεται εις την ως άνω πράξη υπ' αριθμ. 4515/3.9.81 ως ιδιοκτησία Νο 1, εκ των ομόρων οικοπέδων, φερομένων εις την Πράξη και το οικείο διάγραμμα υπ' αριθμ. 12069 ως ιδιοκτησίες 2α και 2, τμήματα αυτών υπό στοιχεία 11 - 3 - 4 - 5 - 8 - 11 εμβαδού 10,60 τ.μ. και 5 - 4 - 22 - 5 εμβαδού 1,50 τ.μ. αντίστοιχα, εκ των οποίων οι υπέρ ων η πρωσκύρωση απέκτησαν ποσοστό 78,63% δυνάμει του υπ' αριθμ. 23407/4.9.1989 συμβολαίου του συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Ευστάθιου Πανταζίδη.

Δια την προσκύρωση του εναπομείναντος ποσοστού των 21,37% εξεδόθη η υπ' αριθμ. 175/90 οριστική απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης η οποία καθώρισε την προσωρινή τιμή μονάδας αποζημιώσεως των ως άνω προσκυρωμένων τμημάτων εις δραχμάς 120.000 τ.μ. Η αποζημίωση για τα προσκυρούμενα τούτα τμήματα οικοπέδου 10,60 τ.μ. και 1,50 τ.μ. εκ δραχμών 310.293 κατετέθη υπό των υπέρ ων η προσκύρωση εις το εν Θεσσαλονίκη Υποκατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων υπερ των φερομένων ως δικαιούχων εκδοθέντος του υπ' αριθμ. 464808/28.6.90 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του ρηθέντος Ταμείου, το οποίο κατετέθη στη συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Σοφία Μποζατζίδου - Αμπώνη δια της υπ' αριθμ. 101/28.6.90 Πράξεώς της.

Αποδοτέα εις τους φερομένους ως δικαιούχους σύμφωνα με την ως άνω Πράξη ή σε όποιον άλλον αναγνωρισθεί δικαιούχος με απόφαση του αρμοδίου Δικαστηρίου.

Θεσσαλονίκη, 2 Ιουλίου 1990

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ι. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ